

FONCIERE VOLTA
Société anonyme au capital de 1.000.000 €
Siège social : rue du Val Breton 27520 Bourgtheroulde
En cours de transfert au 12 rue Godot de Mauroy, 75009 Paris
R.C.S.: B 453 165 797

Rapport semestriel « narratif »

En application de l'article IV du code monétaire et financier et de l'article 221-1 du règlement général de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), le Conseil d'Administration du 31 août a arrêté le présent rapport « narratif » relatif au premier semestre 2007 établi conformément aux préconisations de l'AMF pour les périodes ayant débuté le 20 janvier 2007 à la suite de la transposition en droit français de la directive 2004/109/CE du 15 décembre 2004 dite Directive Transparence.

Foncière Volta est la nouvelle dénomination sociale de la société Sport Elec SA suite à la décision prise par l'Assemblée Générale des Actionnaires du 25 juillet 2007.

Activité du 1^{er} semestre 2007

Foncière VOLTA n'a eu aucune activité entre le 01/01/2007 et le 30/06/2007 ; la société ayant cédé son unique activité, d'électrostimulation, préalablement filialisée (Sport Elec Institut), le 25 juillet 2007, avec effet rétroactif au 01/01/2007.

La situation nette estimée (*informations non auditées*) après prise en compte des opérations de filialisation de l'activité et de cession s'établit à 1 165 K€ au 30 juin contre 1 223 K€ au 31 décembre 2006. Le bilan de la société ne comporte à l'actif que la trésorerie perçue dans le cadre de la cession des parts sociales de Sport Elec Institut pour 1 165 K€.

Principales Evolutions de la société depuis le 01/07/2007

Le 25 juillet 2007, la famille CORAL a cédé le contrôle de Foncière Volta à la Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche (SCBSM) par cession de 70,7 % du capital. Concomitamment, la société a cédé sa filiale Sport Elec Institut, dans laquelle avait été apportée l'ensemble des éléments d'actif et de passif, avec effet rétroactif au 01/01/2007, à Sport Elec International, société détentrice de la marque Sport Elec depuis décembre 2006.

Lors de l'Assemblée Générale du 25 juillet 2007, la société a changé d'objet social pour devenir une société foncière.

Evolution prévisible pour le second semestre 2007.

Suite à la prise de contrôle de la société par SCBSM, cette dernière a déposé un projet d'Offre Publique d'Achat Simplifiée sur le solde du capital au prix de 6,15 € par action, en attente de décision de conformité par l'AMF.

Dans sa note d'information, SCBSM informe les actionnaires de Foncière Volta de son intention de développer dans les mois à venir une activité immobilière et de faire adopter à la société le statut de SIIC. En conséquence, SCBSM compte maintenir la cotation de Foncière VOLTA.

Le Conseil d'administration de Foncière Volta a exprimé un avis favorable sur l'Offre de SCBSM.

Le présent communiqué sera disponible sur le site Internet de Foncière Volta : www.foncierevolta.com

FONCIERE VOLTA est cotée sur Eurolist C d'Euronext Paris (le cours est suspendu depuis le 4 mai 2007).

Code ISIN : FR0000053944 / Mnemo : SPEL

Contact

Aurélie Reveilhac

Tel : 01 58 36 14 52